PROGRAMSKA NALOGA ZA PROJEKT

»Obnova kulturne dediščine za interpretacijo Nature 2000 – grad Grad (EŠD 159)«

1. UVOD

Upravljalec kulturnega spomenika državnega pomena gradu Grad (EŠD 159) je Javni zavod Krajinski park Goričko (JZ KPG). Upravljanje je bilo JZ KPG dodeljeno s Sklepom vlade RS (UL RS 3/2004). V sklopu Programa za izvajanje evropske kohezijske politike v obdobju 2021 -2027 je bil JZ KPG kot upravljavec gradu Grad s strani posredniškega telesa, Ministrstva za kulturo, pozvan k predložitvi vloge za neposredno potrditev operacije za vzpostavitev razstave Natura 2000 Goričko v prostorih gradu Grad. Pri postopku neposredne potrditve operacije (NPO) ni treba izvesti postopka javnega razpisa ali javnega poziva, temveč se operacija lahko neposredno potrdi, če ustreza vsaj enemu od taksativno navedenih primerov navedenih v 19. členu Uredbe EKP. V skladu s prvo alinejo 19. člena, se lahko operacija neposredno potrdi, če ima pravno podlago v zakonu ali strategiji na nacionalni ravni. Prav tako se lahko operacija neposredno potrdi, če je tako navedeno v programu na nacionalni ravni ali (operativnem) programu, trajnostni urbani strategiji, Dogovoru za razvoj regij ali po novem tudi Območnem načrtu za pravični prehod (ONPP). V primeru gradu Grad to pravno podlago zagotavlja Program upravljanja območij Natura 2000 za obdobje 2023-2028 v Prilogi C.

Glede na finančno in časovno omejenost operacije mora biti v skladu z Izvedbenim načrtom programa zaključena do 31. 12. 2026, se je upravljavec gradu JZ KGP odločil za ureditev razstave v prostorih nadstropja JZ trakta in dela Z trakta (ti. prenovljeni prostori). Gre za del gradu, ki je bil delno rekonstruiran in je bil v preteklosti statično saniran.

Za vzpostavitev razstavnih prostorov za interpretacijo vsebin Natura 2000 Goričko je predvidena prenova skupno 6 prostorov v jugovzhodnem in zahodnem traktu gradu s pripadajočim arkadnim hodnikom (v skupni površini cca. 800 m^2) in ureditev dostopne poti po dvorišču z namenom zagotovitve dostopa do dela na V-JV delu, kjer je načrtovana namestitev dvižne ploščadi za ureditev dostopa gibalno oviranim osebam.



Za namen obnove prostorov bo JZ KPG pristopil dvofazno. V prvi fazi, ki obsega pridobivanje projektne in druge dokumentacije za izvedbo prenove prostorov in izdelave razstave, bo JZ KPG skladno s postopki javnega naročanja izbral ustreznega ponudnika in z njim sklenil pogodbo za pripravo potrebne projektantske dokumentacije.

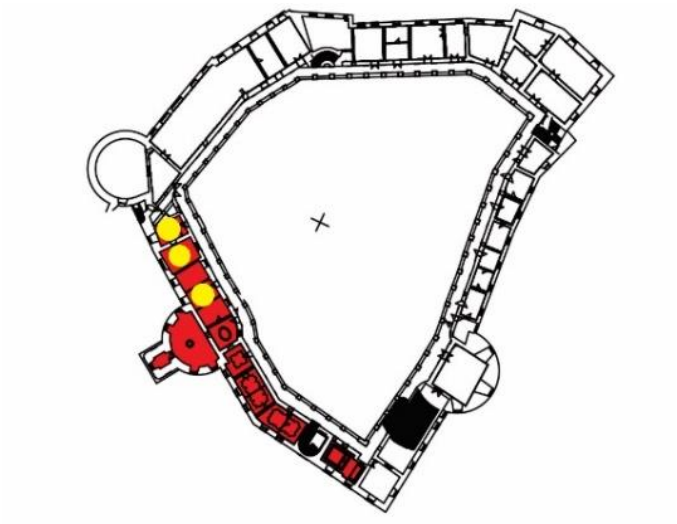
Načrtovan obseg del v JZ in Z traktu obsega: projektiranje gradbenih konstrukcij, vključno s statično sanacijo arkadnega hodnika, zunanje in notranje stavbno pohištvo (vrata in okna), notranja obnova prostorov vključno s strojnimi inštalacijami (elektrika, internet, ogrevanje, vodovod itd.), ureditev dostopne poti po dvorišču, projektiranje namestitve dvižne ploščadi in projektiranje razstave. Razstava bo v celoti postavljena v obliki samostoječih elementov ali montažnih sten in zato ne bo večjih posegov v zidove prostorov. Kot del interpretacije bodo uporabljena tudi tla in strop.

Predvideno ogrevanje prostorov je s toplotno črpalko. Energijska sanacija z dodatno izolacijo fasade zaradi kulturnovarstvenih ukrepov ni načrtovana. Ostale podrobnosti obnove niso podrobno določene oz. bodo predmet projektiranja, tudi v oziru analiz krepitve podnebne odpornosti, kulturnovarstvenih pogojev in drugih izhodišč za projektiranje.

2. IZHODIŠČA

Projektna dokumentacija bo morala vsebovati **načela DNSH**, skladno s Smernicami organa upravljanja za uporabo »načela, da se ne škoduje bistveno« pri izvajanju Programa evropske kohezijske politike v obdobju 2021–2027 v Sloveniji. Upoštevana bo morala biti tudi Uredba o zelenem naročanju.

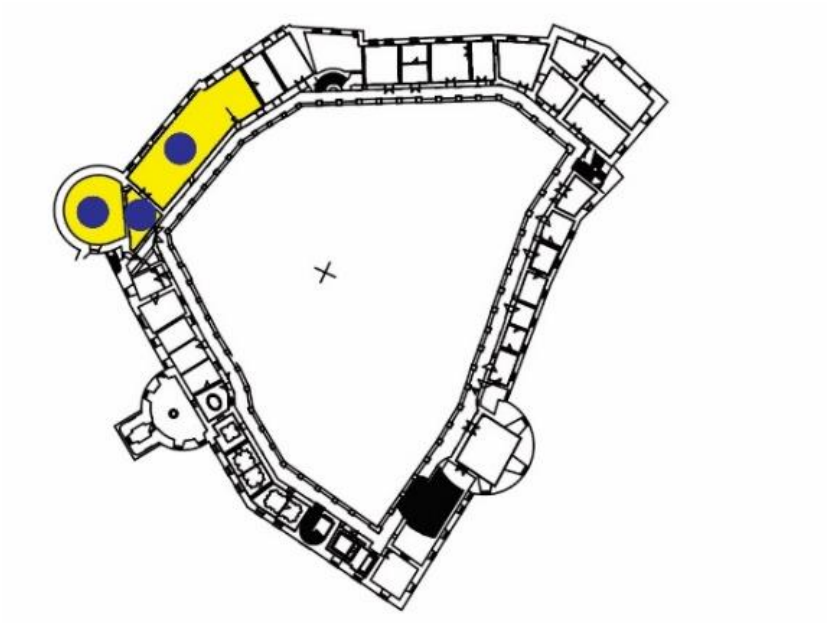
Kulturni spomenik grad Grad ima izdelan konzervatorski načrt, ki usmerja in predpisuje posege. Prostori, predvideni za sanacijo v jugozahodnem traktu so v Konzervatorskem načrtu, Mapa 2, Preglednica sestavin spomenika grad Grad EŠD 159, so opredeljeni kot najvrednejše sestavine dediščine in je zanje predvideno maksimalno možno ohranjanje. Obnova je načrtovana za 3 prostore, ki so še zadnji, ki v nadstropju tega trakta niso obnovljeni (Slika 1).



Slika 1 Prostori JZ trakta, predvideni za obnovo

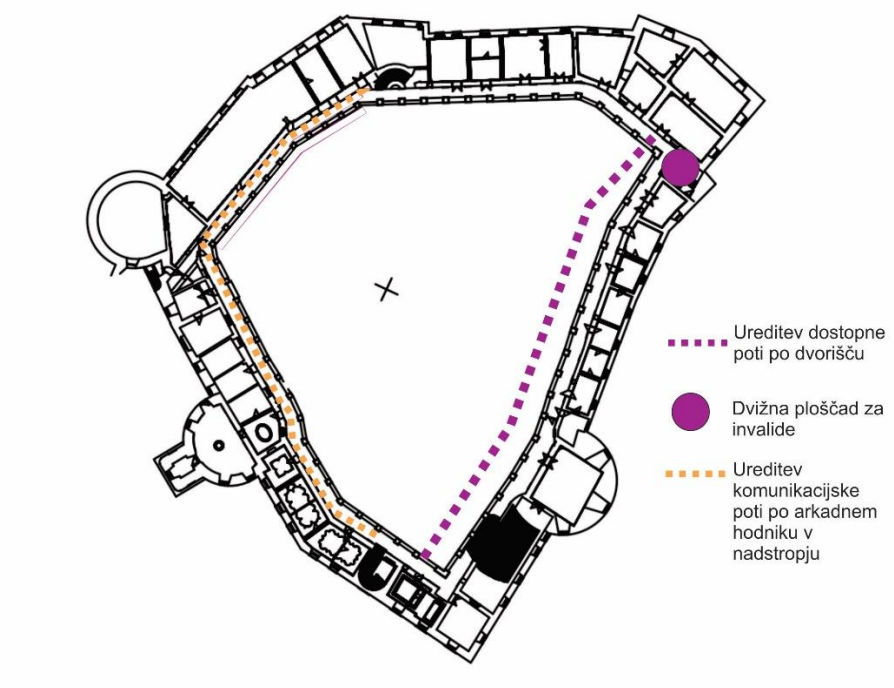
Prostori, predvideni za sanacijo v zahodnem traktu so v Konzervatorskem načrtu, Mapa 2, Preglednica sestavin spomenika Grad EŠD 159, opredeljeni kot sestavine dediščine majhne vrednosti, za katere so v smernicah opredeljene možne spremembe. Obnova je načrtovana v 3 prostorih (Slika 2). V dveh

prostorih zahodnega trakta je načrtovana obnova do zaključne faze s postavitvijo razstave in v enem prostoru obnova do postavitve stavbnega pohištva.



Slika 2 Zahodni trakt – prostori predvideni za prenovo

Za **zagotavljanje dostopnosti invalidov** do razstavnih prostorov je potrebna ureditev primernega dostopa po dvorišču do V-JV trakta, kjer je bila opredeljena možna lokacija za namestitev dvižne ploščadi za invalide. Z namenom ureditve komunikacijske poti do razstavnih prostorov je načrtovana ureditev arkadnega hodnika v delu JZ in Z dela (Slika 3). **Ureditev dostopnosti za invalide po dvorišču je predvidena v dolžini cca. 80 m, širine vsaj 1,20 m.**

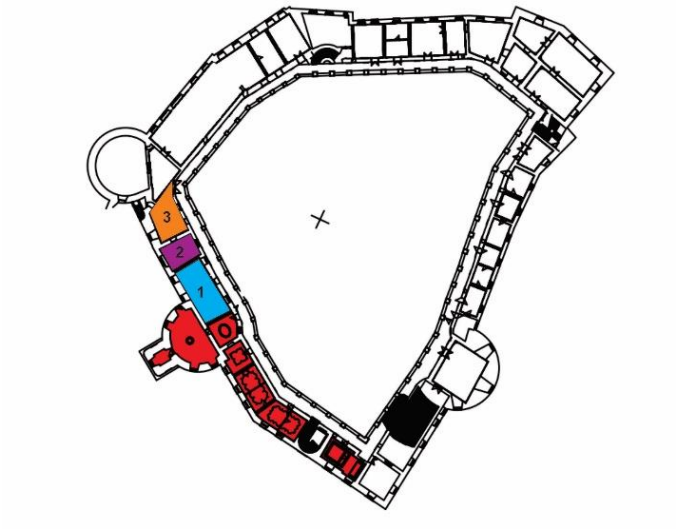


Slika 3 Načrtovane ureditve dostopnih in komunikacijskih poti

3. PODROBNI OPIS PREDVIDENIH DEL IN POSEGOV

V nadaljevanju podajamo grobi opis predvidenih posegov, potreb in del ter grobi opis razstave z navedbo razstavnih elementov. Podroben opis bo podan izvajalcu priprave projektne dokumentacije za opremo razstave.

3.1 Prostori v jugozahodnem traktu (prostori 1–3)



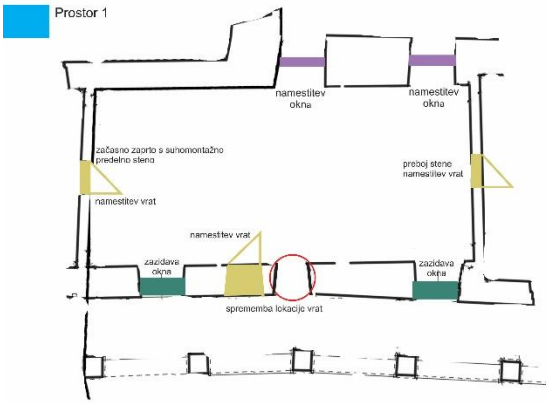
Slika 4 Prostori 1–3 v JZ traktu

Prostor 1

Predviden obseg del: namestitev 2 oken na zunanji fasadi, zazidava 2 okenskih odprtin na notranje dvorišče, ponovna vzpostavitev notranjih vrat na prehodu iz predprostora kapele, ki so trenutno zaprta s suhomontažno predelno steno, ponovni preboj nenosilne stene in postavitev notranjih vrat do prostora 2., prestavitev vhodnih vrat na strani notranjega dvorišča na ustrezno mesto med arkadama. Statična stabilizacija. Inštalacije: elektrika, internet, ogrevanje, vodovod.

Vsebina razstave v prostoru 1

Predstavljeno bo območje Natura 2000 in KP Goričko, kulturna krajina, neživi dejavniki (podnebje, kamninska podlaga in relief) ter človek, ki sooblikuje kulturno krajino kot osnovo biotske raznovrstnosti območja Natura 2000 Goričko. Predstavitev sistema varstva narave Natura 2000. V prostor bodo umeščeni: razstava v obliki samostoječih elementov ali montažnih sten, vključujoč postavitev posameznih modelov, sedišč in interaktivnih elementov.



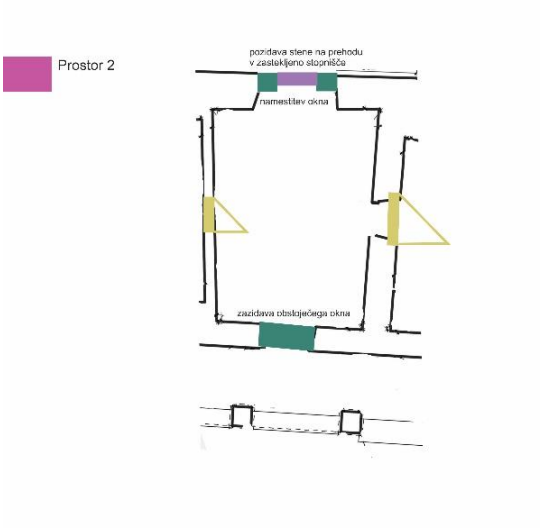
Skica 1 Predvidena dela v prostoru 1

Prostor 2

Predviden obseg del: pozidava zunanje stene (trenutno prehod do zastekljenega stopnišča) in namestitev okna na zunanji fasadi, zazidava obstoječega okna na notranje dvorišče in namestitev notranjih vrat na obstoječem prehodu v prostor 3. Inštalacije: elektrika, ogrevanje.

Vsebina razstave v 2. prostoru

V prostoru bo nameščena razstava na temo mokrišč. V prostor bodo umeščeni: razstava v obliki samostoječih elementov ali montažnih sten, vključujoč modeli za prikaz stene vodotoka in mlake, diorama jezera in sedišča.



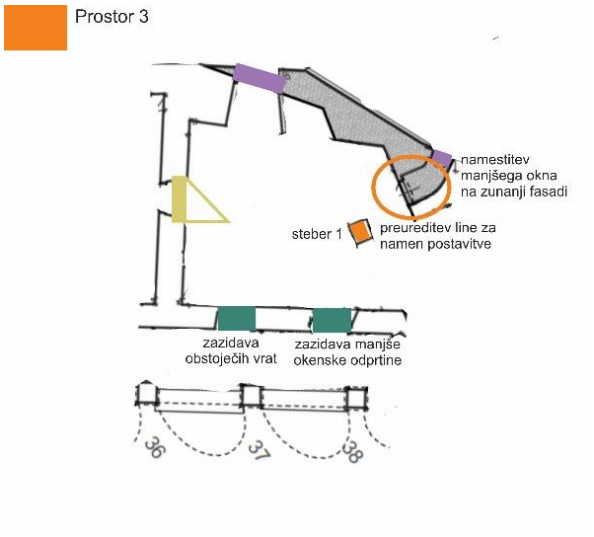
Skica 2 Predvidena dela v prostoru 2

Prostor 3

Predviden obseg del: namestitev okna na zunanji fasadi, zazidava obstoječih vrat in manjšega okna na notranji strani, ureditev obstoječe line in vzidava manjšega okna na zunanji fasadi (nekdanja niša za stranišče), zaprtje prehoda med stebrom 2 in zunanjo steno z začasno suhomontažno predelno steno (prikazano pri prostoru 4). Inštalacije: elektrika, ogrevanje.

Vsebina razstave v 3. prostoru

V prostoru bo razstava namenjena gozdnim habitatnim tipom. V prostor bodo umeščeni: razstava v obliki samostoječih elementov ali montažnih sten, vključujoč postavitev modela drevesa (uporaba stebra 1), diorama s predstavitvijo gozdnih živali ter samostoječimi silhuetami večjih gozdnih živali. V niši je načrtovan prikaz živalskih vrst, ki gnezdijo v duplih.



Skica 3 Predvidena dela v prostoru 3

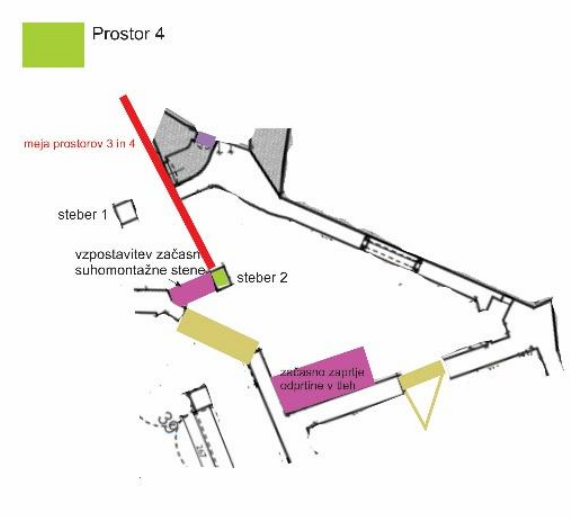
3.2 Prostori v zahodnem traktu (prostori 4–6)

Prostor 4

Predviden obseg del: zasteklitev in namestitev vrat na prehodu na arkadni hodnik, začasno zaprtje talne odprtine do spodnjega nadstropja, namestitev notranjih vrat v prostor 6, zaprtje prehoda med stebrom 2 in zunanjo steno z začasno suhomontažno predelno steno. Inštalacije: elektrika, ogrevanje.

Vsebina v 4. prostoru

V prostoru 4 bo nameščena razstava o visokodebelnih travniških sadovnjakih. V prostor bodo umeščeni: razstava v obliki samostoječih elementov ali montažnih sten, vključujoč postavitev modela sadnega drevesa in manjših samostoječih elementov.



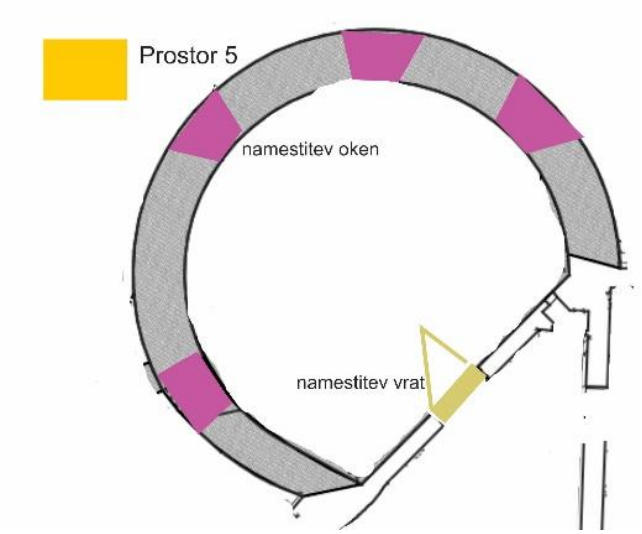
Skica 4 Predvidena dela v prostoru 4

Prostor 5

Predviden obseg del: namestitev manjkajočih oken na in vrat. Inštalacije: elektrika, internet, ogrevanje.

Vsebina v 5. prostoru

V prostoru 5 bo razstava namenjena predstavitvi travniških habitatnih tipov. V prostor bodo umeščeni: razstava v obliki samostoječih elementov ali montažnih sten, vključujoč večji model v sredini prostora in multimedijskih elementov.



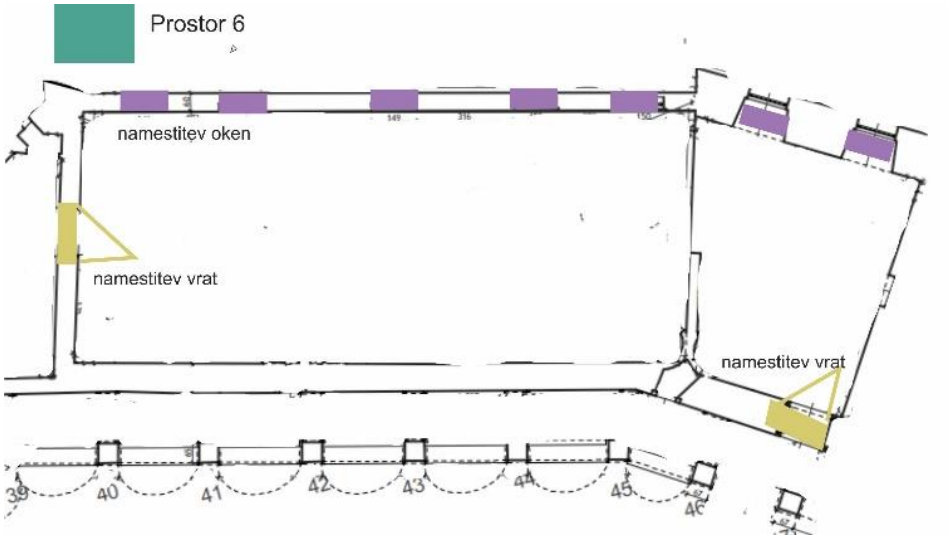
Skica 5 Predvidena dela v prostoru 5

Prostor 6

Predviden obseg del: predviden je minimalen obseg del (v odvisnosti od finančnih sredstev), namestitev manjkajočih 7 oken na zunanji fasadi in 2 vrat z namenom preprečevanja propadanja prostorov zaradi vlage v skladu z konzervatorskim načrtom. Inštalacije: ogrevanje in elektrika so odvisne od finančnih sredstev.

Vsebina v 6. prostoru

Vsebina v prostoru 6 bo namenjena občasnim naravoslovnim razstavam, prostor bo uporabljen tudi kot učilnica za večje skupine otrok.



Skica 6 Predvidena dela v prostoru 6